

Số: /TB-UBND

Tỉnh Biên, ngày 14 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc rà soát, lập danh mục dự án trình thông qua HĐND tỉnh tại kỳ họp giữa năm 2025

Căn cứ Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 14 tháng 4 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh bổ sung danh mục dự án ban hành kèm theo Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh;

Căn cứ Công văn số 473/STNMT-ĐĐ ngày 11 tháng 02 năm 2025 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn rà soát, lập danh mục dự án trình thông qua HĐND tỉnh tại kỳ họp giữa năm 2025.

Ủy ban nhân dân thị xã Tỉnh Biên thông báo đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp trong, ngoài thị xã và UBND các xã, phường biết để đăng ký lập danh mục dự án trình thông qua HĐND tỉnh tại kỳ họp giữa năm 2025 như sau:

1. Đối tượng đăng ký

Cơ quan, tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp trong và ngoài tỉnh là chủ đầu tư dự án thuộc trường hợp sau đây:

a) Thực hiện dự án phải thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng theo quy định tại Điều 79 Luật Đất đai năm 2024; dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất theo quy định tại khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.

b) Thực hiện dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, đất rừng sản xuất theo quy định tại khoản 1 Điều 122 Luật Đất đai năm 2024.

c) Dự án thuộc thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư của Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ, người đứng đầu Bộ, cơ quan trung ương, HĐND tỉnh và UBND tỉnh theo quy định của pháp luật về đầu tư công thì không phải đăng ký trình thông qua HĐND tỉnh chấp thuận việc thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, đất rừng sản xuất theo quy định tại khoản 4 Điều 67, khoản 1 Điều 122 Luật Đất đai năm 2024 và khoản 4 Điều 102 Luật Đầu tư công năm 2024.

2. Tiêu chí và điều kiện đăng ký

- Dự án đã được cơ quan có thẩm quyền quyết định phê duyệt dự án, quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật, phê duyệt chủ trương đầu tư đối với dự án đầu tư công; dự án đã được cơ quan có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư hoặc giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với dự án do doanh nghiệp làm chủ đầu tư.

- Dự án phù hợp quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Tiến độ thực hiện dự án ghi trong quyết định phê duyệt dự án, quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật, quyết định chủ trương đầu tư hoặc giấy chứng

nhận đăng ký đầu tư vẫn còn thời hạn đầu tư trong năm 2025 và được cân đối bố trí vốn thực hiện trong năm 2025.

3. Trình tự thực hiện đăng ký

Các Phòng, ban cấp huyện, UBND cấp xã và các tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp là chủ đầu tư dự án trên địa bàn biết thành phần, số lượng hồ sơ, địa điểm, thời gian đăng ký dự án thực hiện năm 2025 như sau:

Thành phần, số lượng hồ sơ đăng ký: Mỗi dự án đăng ký là 01 bộ hồ sơ bản giấy. Thành phần hồ sơ bao gồm:

- Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2025 theo mẫu.
- Bản sao cơ sở pháp lý dự án tại mục Tiêu chí và điều kiện đăng ký của văn bản hướng dẫn này.
- Một trong các loại sơ đồ, bản đồ thể hiện vị trí dự án như: Bản đồ hiện trạng; bản trích lục, trích đo khu đất; bản vẽ thiết kế quy hoạch chi tiết dự án; sơ đồ vị trí dự án,...
- Tập bản giấy hình ảnh màu hiện trạng sử dụng đất ngoài thực địa của các dự án đăng ký thực hiện năm 2025.
- File số sơ đồ vị trí dự án (MicroStation SE) để làm cơ sở chồng ghép kiểm tra đối chiếu sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất.

4. Thời gian, địa điểm tiếp nhận đăng ký

- Thời gian đăng ký: **Đến hết ngày 10 tháng 03 năm 2025.**
- Địa điểm đăng ký: Tại Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Tịnh Biên.
- Số lượng hồ sơ đăng ký: 02 bộ (bản giấy) và file mềm.
- Thời gian nộp hồ sơ để tổng hợp về UBND thị xã thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Tịnh Biên đến hết **ngày 10 tháng 3 năm 2025**. Sau thời gian nêu trên, nếu các đơn vị, tổ chức không gửi hồ sơ đăng ký thì UBND thị xã sẽ không chịu trách nhiệm đối với việc bổ sung danh mục dự án thực hiện năm 2025.

Trên đây là thông báo về việc rà soát, lập danh mục dự án có thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, đất rừng sản xuất năm 2025 của Ủy ban nhân dân thị xã Tịnh Biên./.

Nơi nhận:

- Các phòng, ban, ngành thị xã;
- Các Tổ chức chính trị - xã hội thị xã;
- Văn phòng HĐND và UBND thị xã (*đăng trên cổng thông tin của thị xã*);
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (*tổ chức thực hiện*) (77);
- Trung tâm Văn hóa – Thể thao và Truyền thanh (*thông báo rộng rãi*);
- UBND các xã, phường;
- Tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp trong và ngoài thị xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Văn Bá